

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст) чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 6293/5 КО Врање, које се налази у ул. Ситничкој, Локација бр.3, у површини од 696 м<sup>2</sup>, са наменом - становање малих густина - појас пословно услужни садржаји-изградња индивидуалних једнопородичних стамбених објеката и изградња производних и индустријских објеката, на основу услова предвиђених у Плану детаљне регулације зоне 4 у Врању („Сл.гласник града Врања“ бр.6/15 и 3/2016) , **Анђелковић Стојану из Врања, ул. Ситничка бр. 17**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **1.754.616,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 350.925,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу "Ало" и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр.44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 6293/5 КО Враће у јавној својини града Враћа, укупне површине 696 м<sup>2</sup>, која се налази у ул. Ситничкој, Локација бр.3, ради изградње индивидуалних једнопородичних стамбених објеката и изградње производних и индустријских објеката, на основу услова предвиђених у Плану детаљне регулације зоне 4 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.6/15 и 3/2016), са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин. , односно у укупном износу од 1.754.616,00 дин, пријавио један учесник - Анђелковић Стојан из Враћа, ул. Ситничка бр. 17, са пријавом бр.463-140/2019-04 од 05.08.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Анђелковић Стојан из Враћа, ул. Ситничка бр. 17, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10.Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл.

гласник града Врања“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА,  
26.09.2019.године, број:463-153/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 8676/5 КО Врање 1, које се налази у ул. Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 274 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању („Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Емини Ћенану из Врања, ул. Таковска бр. 22**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **690.754,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 138.151,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу "Ало" и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8676/5 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 274 м<sup>2</sup>, које се налази у ул. Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 690.754,00 дин, пријавио један учесник - Емини Ћенан из Враћа, ул. Таковска бр. 22, са пријавом бр.463-133/2019-04 од 31.07.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Емини Ћенан из Враћа, ул. Таковска бр.22, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10.Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл.

гласник града Врања“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА,  
26.09.2019.године, број:463-154/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 11395/2 КО Врање, које се налази у ул.Фрање Клуза, Локација бр.4, у површини од 449 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња индивидуалних једнопородичних стамбених објеката компатибилних садржаја који иду уз становање, објеката намењених за становање, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 3 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.18/2011) **Младеновић Анђели из Врања, ул. Јанка Веселиновића бр. 10**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **1.131.929,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 226.385,80 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16) Градско веће града Врања је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Врања за 2019.год. ("Службени гласник града Врања", бр. 2/2019), у дневном листу “Ало“ и на званичном сајту града Врања ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Врања ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Врања, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 11395/2 КО Врање, у јавној својини града Врања, укупне површине 449 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Фрање Клуза, Локација бр.4, ради изградње индивидуалних једнопородичних стамбених објеката компатибилних садржаја који иду уз становање, објеката намењених за становање, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 3 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.18/2011) са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 1.131.929,00 дин, пријавио један учесник - Младеновић Анђела из Врања, ул. Јанка Веселиновића бр. 10, са пријавом бр.463-116/2019-04 од 05.07.2019.год., коју је у поступку јавног надметања заступала Младеновић Соња из Врања, ул. Јанка Веселиновића бр. 10, по специјалном пуномоћју бр. ОПУ: 206-2019 од 01.04.2019.год. овереном од стране јавног бележника Милене Станковић из Врања, ул. Народног хероја 10.

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита, пуномоћје за заступање оверено од стране јавног бележника, поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни



износ цене за отуђење грађевинског зељишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је овлашћени заступник пријавиоца Младеновић Анђеле, Младеновић Соња из Врања, ул. Јанка Веселиновића бр. 10, прихватила почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила Младеновић Анђелу из Врања, ул. Јанка Веселиновића бр. 10, за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА,  
26.09.2019.године, број:463-155/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 8676/7 КО Врање 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 275 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Димковић Зорану из Врања, ул. Илинденска бр. 1/А**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **693.275,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 138.655,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу "Ало" и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8676/7 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 275 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 693.275,00 дин, пријавио један учесник - Димковић Зоран из Враћа, ул. Илинденска бр. 1/А, са пријавом бр.463-119/2019-04 од 08.07.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита, поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Димковић Зоран из Враћа, ул. Илинденска бр. 1/А, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл.

гласник града Враћа“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЋА,  
26.09.2019.године, број:463-156/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа („Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Враћа („Сл.гласник града Враћа“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Враћа, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

### О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЋА

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Враћа са катастарске парцеле број 8660/4 КО Враће 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 270 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Митровић Бори из Враћа, ул. Иве Андрића бр. 28**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **680.670,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 136.134,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Враћа.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Враћа, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Враћа ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16) Градско веће града Врања је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Врања за 2019.год. ("Службени гласник града Врања", бр. 2/2019), у дневном листу "Ало" и на званичном сајту града Врања ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Врања ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Врања, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8660/4 КО Врање 1, у јавној својини града Врања, укупне површине 270 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 680.670,00 дин, пријавио један учесник - Митровић Бора из Врања, ул. Иве Андрића бр. 28, са пријавом бр.463-123/2019-04 од 12.07.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања ( „Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Митровић Бора из Врања, ул. Иве Андрића бр. 28, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЋА,  
26.09.2019. године, број: 463-157/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. дvm**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа („Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Враћа („Сл.гласник града Враћа“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Враћа, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЋА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Враћа са катастарске парцеле број 8660/10 КО Враће 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 309 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Стојановић Милану из Враћа, ул. Зеленгорска бр.44/1**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **778.989,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 155.798,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Враћа.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Враћа, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Враћа ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.



## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу “Ало“ и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8660/10 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 309 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње двојних стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 778.989,00 дин, пријавио један учесник - Стојановић Милан из Враћа, ул. Зеленгорска бр.44/1, са пријавом бр.463-139/2019-04 од 02.08.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Стојановић Милан из Враћа, ул. Зеленгорска бр.44/1, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10.Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл.

гласник града Врања“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА,  
26.09.2019.године, број:463-158/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 8654/1 КО Врање 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 428 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Трајковић Ивану из с. Горњи Вртогош, Град Врање**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **1.078.988,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 215.798,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу “Ало“ и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8654/1 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 428 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 1.078.988,00 дин, пријавио један учесник - Трајковић Иван из с. Горњи Вртогош, Град Враће, са пријавом бр.463-130/2019-04 од 30.07.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита, поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Трајковић Иван из с. Горњи Вртогош, Град Враће, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЋА,  
26.09.2019. године, број: 463-159/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. д.в.м**

На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 8663/5 КО Врање 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 355 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању („Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Николић Горану из Врања, ул. Партизански пут 1А/9** у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **894.955,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 178.991,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу “Ало“ и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8663/5 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 355 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 894.955,00 дин, пријавио један учесник - Николић Горан из Враћа, ул. Партизански пут 1А/9, са пријавом бр.463-137/2019-04 од 01.08.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј. именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Николић Горан из Враћа, ул. Партизански пут 1А/9, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10.Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл.

гласник града Врања“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА,  
26.09.2019.године, број:463-160/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. двм**



На основу чл.99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чл. 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ( „ Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), чл. 10. и чл.42 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Сл. гласник града Врања“, бр. 44/16), чл. 33. став 1. тачка 30) Статута града Врања („ Сл.гласник града Врања“, бр. 37/18-пречишћен текст ), чл. 136., чл. 140. и чл.141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/2016) Скупштина града Врања, на седници одржаној 26.09.2019.године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА**

**I ОТУЂУЈЕ СЕ**, уз накнаду у новцу, неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини града Врања са катастарске парцеле број 8663/4 КО Врање 1, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, у површини од 415 м<sup>2</sup>, са наменом становања малих густина – изградња слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Врању ( „Сл.гласник града Врања“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, **Николић Горану из Врања, ул. Партизански пут 1А/9**, у спроведеном поступку јавног надметања, по почетној тржишној цени од 2.521,00 динара по 1 м<sup>2</sup> односно у укупном износу од **1.046.215,00** динара.

**II** Уплаћени гарантни износ у висини од 20% почетне цене наведене кат. парцеле у висини од 209.243,00 динара, урачунава се у цену земљишта и представља приход града Врања.

**III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 15 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта уплати преостали износ купопродајне цене.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** лице из става 1. диспозитива овог решења, да у року од 30 дана од дана достављања решења о отуђењу неизграђеног грађ.земљишта, закључи уговор о отуђењу грађевинског земљишта са Градоначелником града Врања, и њиме регулише међусобна права и обавезе.

Уколико лице из претходног става не закључи уговор и не плати целокупан износ купопродајне цене у утврђеном року, губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају не приступања закључењу поменутог уговора, Скупштина града Врања ће донети решење о стављању ван снаге овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта.

**IV** Ово решење је коначно.

## О б р а з л о ж е њ е

Одредбом чл. 99. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да се отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини спроводи јавним надметањем или прикупљањем понуда, јавним огласом, по тржишним условима. Истим чланом, ставом 5,8 и 9. поменутог закона прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, да рок за подношење пријава за јавно надметање односно прикупљање понуда за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини не може бити краћи од 30 дана од дана јавног оглашавања, те да се исто отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште.

На основу одредбе чл. 15,16. и 17, а у вези са чл. 13. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) Градско веће града Враћа је на основу Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа за 2019.год. ("Службени гласник града Враћа", бр. 2/2019), у дневном листу “Ало“ и на званичном сајту града Враћа ([www.vranje.org.rs](http://www.vranje.org.rs)) дана 04.07.2019.године објавило јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини града Враћа ради изградње јавним надметањем.

Одредбом чл. 18. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16) прописано је да поступак јавног надметања и поступак прикупљања писаних понуда јавним огласом спроводи Комисија, коју именује и разрешава Скупштина. Комисија за спровођење поступка отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, образована решењем Скупштине града Враћа, бр. 02-128/2018-10 од 16.05.2018.год., одржала је седницу дана 09.08.2019.године са почетком у 12 часова, ради спровођења поступка јавног надметања, те о почетку и току поступка сачинила Записник бр. 06-145/2019-10 од 09.08.2019.год.

Комисија је утврдила да се за поступак јавног надметања за отуђење кат. парцеле бр. 8663/4 КО Враће 1, у јавној својини града Враћа, укупне површине 415 м<sup>2</sup>, које се налази у ул.Иве Андрића, Локација бр.1, ради изградње слободностојећих стамбених објеката, на основу услова предвиђених у Плану Генералне регулације зоне 2 у Враћу ( „Сл.гласник града Враћа“ бр.33/2011) и Урбанистичком пројекту потеза између улица Иве Андрића, Предрега Деверџића, Будислава Шошкића и Чегарске, са почетном ценом по 1 м<sup>2</sup> у износу од 2.521,00 дин., односно у укупном износу од 1.046.215,00 дин, пријавио један учесник - Николић Горан из Враћа, ул. Партизански пут 1А/9, са пријавом бр.463-136/2019-04 од 01.08.2019.год..

Имајући у обзир, да је пријава напред поменутог за учествовање у поступку јавног надметања благовремена и потпуна, у смислу да је иста поднета у остављеном року и да иста садржи све прилоге утврђене јавним огласом (потписан и попуњен пријавни образац за учешће са свим подацима тј.именом, презименом, адресом, бр. личне карте, бр. телефона), доказ о уплаћеном депозиту у висини од 20% почетне цене грађевинског земљишта, потребна уверења надлежних пореских управа, назив пословне банке и број жиро рачуна на који се може извршити повраћај депозита,поменути подносилац пријаве стекао је статус учесника по предмету јавног надметања.

На основу одредбе чл. 24. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), прописано је да се јавно надметање завршава када у истом учествује један учесник, односно његов овлашћени заступник и уколико исти прихвати почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта.

Полазећи од прописаног и имајући у обзир да је учесник Николић Горан из Враћа, ул. Партизански пут 1А/9, прихватио почетни износ цене за отуђење грађевинског земљишта, Комисија је огласила завршетак јавног надметања и прогласила поменутог учесника за најповољнијег понуђача.

На основу чл. 10. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Враћа ( „Сл. гласник града Враћа“, бр. 44/16), а по правноснажности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЋА,  
26.09.2019. године, број: 463-161/2019-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Дејан Тричковић, спец. дvm**

